

Pravidla a podmínky pronájmu

OBCHODNÍ PODMÍNKY NÁJEMNÍ SMLOUVY

1. Předmět smlouvy

Společnost Daniel Šmerda – Autopůjčovna Morava, IČ 49581597, se sídlem K Maliňáku 21 713 00 Ostrava Heřmanice (dále jen „**pronajímatel**“) přenechává nájemci, který je určen nájemní smlouvou (dále jen „**smlouva**“), dopravní prostředek (dále též „**vozidlo**“) určený smlouvou k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje uhradit za užívání tohoto vozidla nájemné uvedené ve smlouvě. Tyto obchodní podmínky nájemní smlouvy (dále jen „**Podmínky**“) vydané pronajímatelem ve smyslu § 1751 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, jsou nedílnou součástí nájemní smlouvy.

2. Nájemné a další platby

Nájemce se zavazuje platit nájemné a všechny další poplatky spojené s užíváním vozidla, včetně náhrady škody, řádně a včas. Na každou platbu pronajímatel vystaví platební doklad. Ceny služeb jsou uvedeny v Kč. Je-li nájem sjednán na dobu delší než 1 měsíc, provádí nájemce úhradu smlouveného nájemného průběžně, zpravidla k poslednímu dni pronájmu za předchozí období. Záloha, kterou je povinen nájemce složit u pronajímatele při podpisu smlouvy, bude zúčtována po vrácení vozidla. Složením zálohy není dotčena povinnost nájemce hradit nájemné. Výši zálohy určí pronajímatel, který je oprávněn v průběhu trvání smlouvy rozhodnout o jejím zvýšení. Pronajímatel je oprávněn vůči složené záloze započíst veškeré své pohledávky za nájemcem vyplývající ze smlouvy, jakož i z jiných smluv uzavřených mezi nájemcem a pronajímatelem. Nájemce je dále povinen uhradit pronajímateli veškeré poplatky uvedené v Podmínkách nebo ceníku pronajímatele. Nájemce výslovně souhlasí s účtováním nájemného, smluvních pokut, jakož i dalších poplatků souvisejících se smlouvou, včetně těch, které vyplývají z ceníku pronajímatele, a náhrady škody, na vrub kreditní/platební karty uvedené ve smlouvě, a to bez předchozího upozornění. Je-li nájemce v prodlení s úhradou nájmu či poplatků spojených s nájmem, je povinen pronajímateli zaplatit kromě dlužné částky i smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná den následující po jejím vzniku. Nehrazení nájemného a dalších poplatků dle pokynu pronajímatele je považováno za podstatné porušení smlouvy. Nájemce a pronajímatel se pro vyloučení pochybností dohodli, že doručením platebního dokladu se rozumí jeho převzetí nájemcem, odeslání na e-mailovou adresu nájemce anebo odeslání na adresu nájemce podle toho, který den nastane dříve.

3. Doba trvání nájmu, předání a vrácení vozidla

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem jejího podpisu. Smlouvu lze prodloužit pouze před uplynutím doby trvání nájmu, a to na základě písemné žádosti nájemce učiněné formou dopisu či e-mailu. Nedojde-li pronajímatelem k písemnému potvrzení žádosti nájemce o prodloužení doby nájmu, smlouva se neprodloužuje. Nedojde-li k prodloužení smlouvy ve výše uvedeném smyslu, je vrácení vozidla nájemcem později, než v době dohodnuté ve smlouvě, považováno za podstatné porušení smlouvy. Nájemce je rovněž v takovém případě povinen za období, přesahující sjednanou dobu trvání nájmu, pronajímateli uhradit mimo nájemného i smluvní pokutu ve výši uvedené na konkrétní smlouvě o pronájmu, včetně všech souvisejících poplatků. Pronajímatel je povinen předat nájemci vozidlo v dobrém technickém stavu a to na místě a v době sjednané na základě smlouvy. Veškeré poškození (závady, škrábance apod.), příp. jiné připomínky vztahující se k vozidlu, musí nájemce uplatnit při převzetí vozidla formou záznamu ve smlouvě, resp. v předávacím protokolu k vozidlu, je-li součástí smlouvy. Za jakékoliv poškození vozidla, které nebude uvedeno ve smlouvě, resp. v předávacím protokolu, odpovídá nájemce a pronajímatel je oprávněn požadovat náhradu škody za veškerá poškození vozidla. Nájemce je povinen vrátit pronajímateli vozidlo včetně veškerého příslušenství a dokumentů na místě a v době sjednané ve smlouvě. Nájemce je povinen vrátit vozidlo s přihlídnutím k obvyklému opotřebení ve stavu, v jakém jej převzal. Vozidlo, včetně dokladů a klíčů, musí převzít pronajímatelem určený pracovník. O převzetí je vždy sepsán předávací protokol. Pokud vozidlo neprojde tímto PROCESEM a není sepsán předávací protokol, pronajímatel nepovažuje vozidlo za vrácené se všemi případnými důsledky (nájemné se účtuje dále, všechny případné následně zjištěné škody na vozidle budou účtovány nájemci apod.). Dojde-li ke ztrátě nebo poškození vozidla, je nájemce povinen hradit sjednané nájemné až do doby, kdy bude pronajímateli ztráta vozidla, popřípadě jeho poškození, nahlášena nebo se pronajímatel o těchto skutečnostech jinak dozví. Vozidlo je nájemci předáno vždy s plnou nádrží a stejně tak je nájemce povinen jej vrátit. V případě nedotankovaného vozidla je nájemce povinen uhradit pronajímateli poplatek ve výši 50 Kč bez DPH za jeden litr PHM.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

Nájemce je povinen užívat vozidlo pouze za účelem, pro který je určeno, jinak obvyklým způsobem. Nájemce je dále povinen dodržovat pravidelné servisní prohlídky stanovené výrobcem vozidla podle počtu najetých kilometrů, udržovat správné množství mazadel a provozních kapalin vč. tlaku v pneu (o všech těchto skutečnostech byl nájemce řádně poučen před podpisem smlouvy), dodržovat všechny dopravní, celní a jiné platné právní předpisy ČR a EU a zabránit vzniku škody. Nájemce nesmí bez písemného souhlasu pronajímatele přenechat užívání najatého vozidla jiným osobám než uvedeným ve smlouvě, přičemž pro případ porušení této povinnosti se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10000 Kč. Nájemce se nesmí s předem určeným vozidlem účastnit závodů, soutěží či používat vozidlo za úplaty k transportu zboží či osob. Nájemce je povinen zabezpečit vozidlo proti krádeži, poškození nebo zásahu třetích osob. Zejména nesmí nájemce zanechat v zaparkovaném vozidle klíče a dokumenty a vždy je povinen parkující vozidlo řádně uzamknout. V případě, že vozidlo má mechanický zabezpečovací systém, je nájemce povinen jej vždy použít. Nájemce nesmí řídit vozidlo pod vlivem alkoholu, omamných látek či léků snižujících schopnost řídit motorové vozidlo. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu výskyt všech závad, které na vozidle během užívání nastanou a vyžadují opravu. Nesplnění této povinnosti zakládá odpovědnost nájemce za škodu, která v důsledku neodstranění závady vznikla. Nájemce nese náklady na opravu v důsledku nesprávného užívání vozidla. Jízda vozidlem do Rumunska, Bulharska, Turecka, do nástupnických zemí bývalého SSSR a Jugoslávie (s výjimkou Slovinska a Chorvatska) není dovolena. Porušení kterékoliv z výše uvedených povinností je podstatným porušením smlouvy.

5. Odpovědnost za škodu a pojištění

Pronajímatel prohlašuje, že uzavřel pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla ve smyslu zákona č. 168/1999 Sb. Nájemce odpovídá pronajímateli v plném rozsahu za škodu vzniklou na vozidle v době od předání vozidla nájemci do jeho převzetí pronajímatelem; odcizení vozidla či jeho částí, poškození interiéru vozidla, poškození pneumatik vozidla, poškození disků vozidla, dále za škodu způsobenou poškozením čelního skla vozidla, světel vozidla. Dále nelze omezit odpovědnost nájemce pro případ, kdy k poškození, dopravní nehodě či odcizení vozidla dojde v důsledku porušení povinnosti dle smlouvy, podmínek údržby vozidla nebo obecně závazných právních předpisů, a to nezávisle na zavinění nájemce. Výslovně se tak uvádí, že zejména poškozená/spálená spojka, poškození exteriéru vozidla v důsledku nesprávného čištění (především pak poškrábaný lak vozidla při odklizení sněhu/ledu), poškození interiéru vozidla, poškození navigačního panelu při připevňování/odstraňování GPS přístroje, doplnění nádrže špatným palivem. Nájemce je povinen nahradit škodu v plné výši. V případě poškození vozidla v rámci dvou nebo více škodních událostí, se tato poškození posuzují z hlediska odpovědnosti nájemce každá zvlášť. Pokuty za dopravní přestupky způsobené vozidlem v době trvání smlouvy a dále škody, ke kterým dojde na základě ztráty dokladů, klíčů nebo náradí, patřících do vybavení vozidla, hradí vždy nájemce. Uloží-li správný orgán pronajímateli pokutu pro porušení pravidel provozu na pozemních komunikacích způsobené vozidlem v době trvání smlouvy a povinnost nahradit náklady správního řízení či jiné poplatky s tím související, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu, a to ve výši pokuty, náhrady nákladů správního řízení či jiných poplatků uložených správním orgánem. Smluvní pokuta je spatná den následující po jejím vzniku. Pronajímatel je oprávněn nájemci účtovat poplatek ve výši 300 Kč bez DPH v případě, že bude pronajímatel vyzván správním orgánem ke sdělení totožnosti řidiče podezřelého ze spáchání dopravního přestupku nebo jiného protiprávního jednání s vozidlem. Za ztrátu dokladů nebo klíčů od vozu je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každou věc. Za ztrátu jedné státní poznávací značky vozidla je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3000 Kč. Za doplnění nádrže špatným typem PHM je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5000 Kč, náhradu škody převyšující sjednanou smluvní pokutu a částku za dotankování nádrže (viz bod 3 poslední věta) podle typu vozidla. V případě, že vozidlo bude vráceno znečištěné nebo zakouřené, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč. Za každou škodní událost (tj. zejména veškeré události uvedené shora, včetně například ztráty klíčů) na vozidle je účtován jednorázový poplatek ve výši 500 Kč bez DPH (tento poplatek slouží na úhradu nákladů pronajímatele, kdy se jedná zejména o odvoz vozidla do servisu, vyřízení potřebné dokumentace k opravě vozidla, nahlášení škody pojišťovně, doúčtování penalizace a související interní administrativa).

6. Postup v případě vzniku škodní události

V případě vzniku dopravní nehody, odcizení, poškození, nebo poškození i jen části vozidla a dále v případě, kdy došlo v důsledku dopravní nehody k poranění nebo usmrcení osoby, je nájemce vždy povinen přivolat policii bez ohledu na výši vzniklé škody. Pokud toto neučiní, odpovídá za

vzniklou škodu v plném rozsahu. Nájemce je povinen vyplnit záznam o dopravní nehodě, kdy tento tiskopis je součástí dokumentace k vozidlu. Potvrzení o účasti na nehodě, nebo vzniku jiné škody dalším stranám, je nájemce povinen neprodleně předat pronajímateli, nejpozději však do 24 hodin od vzniku škody. V případě porušení povinnosti uvedené v předchozí větě je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč. V případě vzniku škody odcizením vozidla je nájemce povinen ihned odevzdat pronajímateli doklady a klíče od vozidla. Pokud tak neučiní, odpovídá pronajímateli v plném rozsahu za vzniklou škodu. Nájemce je povinen poskytovat policii, pronajímateli a jeho pojišťovací společnosti součinnost při vyšetřování nehody a v rámci likvidace škodní události, popř. i v rámci soudního řízení. Porušení kterékoli z výše uvedených povinností nájemce je podstatným porušením smlouvy.

7. Zánik nájemního vztahu

Nájemní vztah zaniká uplynutím doby, na kterou byl sjednán. Pronajímatel je oprávněn s okamžitou účinností vypovědět smlouvu v případě, že nájemce užívá vozidlo v rozporu se smlouvou, či způsobem, kterým vznikla pronajímateli škoda, nebo hrozba škody značného rozsahu, a dále v případě, že nájemce nehradí fakturované platby či porušuje-li povinnosti dle smlouvy podstatným způsobem. Nájemce je oprávněn s okamžitou účinností vypovědět tuto smlouvu v případě, že pronajímatel porušuje povinnosti dle smlouvy podstatným způsobem.

8. Ostatní smluvní ujednání

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nájemce souhlasí s tím, že údaje ze smlouvy včetně jeho osobních údajů budou pronajímatelem zpracovány a uchovány v databázi pronajímatele. Veškeré informace, včetně rozsahu a způsobu zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Zásady ochrany soukromí, který tvoří neoddělitelnou součást těchto Podmínek a smlouvy. Aktuální Zásady ochrany soukromí jsou dostupné na stránkách www.autopujcovnamorava.cz a ve všech provozovnách pronajímatele. Pronajímatel tímto nájemce (spotřebitele) informuje ve smyslu zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 524/2013 o řešení spotřebitelských sporů on-line, že v případě vzniku spotřebitelského sporu ze smlouvy a/nebo těchto Podmínek, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může nájemce (spotřebitel) podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát – oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, Česká republika (www.coi.cz). Česká obchodní inspekce také přijímá stížnosti na činnost subjektů podnikajících v obchodě a službách a vykonává nad jejich činností v tomto směru dohled. Pronajímatel je oprávněn navrhnout změnu Podmínek. Pronajímatel seznamuje nájemce s návrhem změny Podmínek v provozních prostorách pronajímatele a na www.autopujcovnamorava.cz nejpozději 1 měsíc předem dnem, kdy má změna nabýt účinnosti. Pokud nájemce návrh na změnu neodmítl, platí, že návrh na změnu přijal. Jestliže nájemce návrh na změnu odmítne předem dnem, kdy má změna nabýt účinnosti, má právo vypovědět s okamžitou účinností smlouvu, která je návrhem změny dotčena. Smlouva se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Pro případ soudního sporu se strany dohodly, že věcně a místně příslušnými jsou soudy v České republice. Smlouva je vyhotovena v českém a anglickém jazyce a v případě vzájemných rozporů bude postupováno podle české verze.